

**APPARTEMENT - VILLA - TERRAIN**  
Tout mandat de vente

HONORAIRES MINIMUM 5000 € TTC		
Prix de vente	HT	TTC
Jusqu'à < 130 000 €	7 %	8,4 %
De 130 000 € à 400 000 €	5,5 %	6,6 %
Plus de 400 000 €	5 %	6 %

**CESSION DE FOND DE COMMERCE ET DROIT AU BAIL**

HONORAIRES MINIMUM 5000 € TTC		
Prix de vente	HT	TTC
Transaction commerciale	10 %	12 %
Location commerciale	15 % du loyer triennal	18 % du loyer triennal

**LOCATION HORS GESTION**  
Tout mandat de location

Logement soumis à la loi du 06 juillet 1989	A la charge du Locataire	A la charge du Propriétaire
Location en résidence principale, logement vide ou meublé Honoraires de rédaction du bail	10 € TTC / M2	10 € TTC / M2
Location en résidence principale, logement vide ou meublé + état des lieux d'entrée	3 € TTC / M2	3 € TTC / M2
Mandat Exclusif de Location en résidence principale, logement vide ou meublé Honoraires de rédaction du bail + état des lieux d'entrée	13 € TTC / M2	1 mois de loyer Hors Charges TTC
Logement hors loi du 06 juillet 1989 ( résidence secondaire, location saisonnière, bail de droit commun, etc...).	1 mois de loyer Hors Charges TTC	1 mois de loyer Hors Charges TTC
Location meublée ou vide pour des biens de moins de 50 M2 Honoraires de rédaction de bail + état des lieux d'entrée	13 € TTC / M2	1 mois de loyer Hors Charges TTC

**GESTION LOCATIVE**

HONORAIRES MINIMUM 50 € TTC		
	HT	TTC
Gestion - loyer mensuel < 1200 € Charges comprises	6 %	7,2 %
Gestion - loyer mensuel > 1200 € Charges comprises	5 %	6 %

*Dans le cadre d'une offre exceptionnelle, ces tarifs peuvent varier.*